

Załącznik
do zarządzenia nr S. 0050.0045.2025
Burmistrza Radlina z dnia 7 marca 2025r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Radlina
podaje do publicznej wiadomości:

że Miasto Radlin przeznacza do oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej nieruchomości niezabudowaną położoną w Radlinie, stanowiącą własność Miasta Radlin:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodaro- wania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
1.	ul. Kasztanowej Radlin km 2	cz.3637/100	132	GL1W/00014577/7	KDD (tereny dróg publicznych dojazdowych)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy	0,25 zł za 1 m ² /1 rok + 23% podatek VAT
2.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin km 2	cz.4225/123	870	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy	0,25 zł za 1 m ² /1 rok + 23% podatek VAT
3.	ul. J. Rymera Radlin km.2	cz.4757/201	65,40	GL1W/00043522/9	1UP (tereny zabudowy usługowej usług publicznych)	cel prowadzenie centrali telefonicznej	27,00 zł za 1 m ² /1 m-c + 23% podatek VAT (stawka czynszu najmu lokalu będzie aktualizowana po upływie każdego roku kalendarzowego wg średniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłoszonych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim)

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Miesięczny czynsz najmu płatny jest z góry do dnia 15-go każdego miesiąca.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu czynszu dzierżawnego może być dokonywana na podstawie Zarządzenia Burmistrza Radlina.

Wykaz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej www.radlin.pl oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r, poz. 1145 z późn. zm.).

Radlin, dnia 7 marca 2025r.