

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Radlina
podaje do publicznej wiadomości:

I. Miasto Radlin przeznaczają do oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane położone w Radlinie, stanowiące własność Miasta Radlin:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
1.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km. 2	4878/132	227	GL1W/00079529/9	45.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
2.	ul. J. Słowackiego Radlin, km. 1	1359/152 2918/154	9781	GL1W/00045633/4	16.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), 7.ZS (tereny zieleni)	cel rolniczy
3.	ul. Kasztanowa Radlin, km. 2	3650/2	1053	GL1W/00079529/9	29.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
4.	ul. Jaśminowa Radlin, km. 2	4907/123	380	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
5.	ul. Jaśminowa Radlin, km. 2	4907/123 4724/123	810	GL1W/00014577/7 GL1W/00006935/6	34.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), 8.ZS (tereny zieleni), 26.MU (tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
6.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km. 2	3943/123	400	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km. 2	3655/131	496	GL1W/00014577/7	45.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), 9.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
7.	ul. Jałowcowa Radlin, km. 2	4017/2	600	GL1W/00079529/9	32.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy

8.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km. 2	3655/131	580	GL1W/00014577/7	45.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), 9.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
9.	ul. Mariacka Biertułtowy, km. 2	2396/277 2397/277	1675	GL1W/00047219/0	MZ (tereny mieszkaniowe z dużym udziałem zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
10.	ul. Modrzewiowa Radlin, km. 2	4907/123	660	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
11.	ul. Mariacka Biertułtowy, km. 2	4278/290	4500	GL1W/00008010/0	M2 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z usługami)	cel rolniczy
12.	ul. Kasztanowa Radlin, km. 2	3941/2	300	GL1W/00006542/4	30.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
13.	ul. K. Napierskiego Radlin, km. 2	2326/191	750	GL1W/00005998/8	2.IT (tereny infrastruktury technicznej), 3.ZN (tereny zieleni nieurządzonej)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
14.	ul. K. Napierskiego Radlin, km. 2	3981/178	170	GL1W/00035407/8	2.IT (tereny infrastruktury technicznej), 23.MU (tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
15.	ul. Jaworowa Radlin, km. 2	4907/123	180	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
16.	ul. Modrzewiowa Radlin, km 2	4907/123 4542/94	50	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni), KDD (tereny dróg publicznych dojazdowych)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
17.	ul. Jaworowa Radlin, km. 2	4907/123	800	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
18.	ul. Jaśminowa Radlin, km. 2	4907/123	430	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
19.	ul. Jaworowa Radlin, km. 2	3630/69	33	GL1W/00014577/7	43.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
20.	ul. Modrzewiowa Radlin, km. 2	4542/94	50	GL1W/00014577/7	34.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), KDD	cel rekreacyjny lub ogrodniczy

					(tereny dróg publicznych dojazdowych)	
21.	ul. Mariacka Biertułtowy, km. 2	3992/200	50	GL1W/00054148/3	MZ (tereny mieszkaniowe z dużym udziałem zieleni)	cel rekreacyjny lub ogrodniczy
22.	ul. J. Rymera Radlin, km. 2	4757/201	2	GL1W/00043522/9	1.UP (tereny zabudowy usług publicznych)	umieszczenie anten do bezprzewodowej transmisji danych

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi:

0,20 zł za 1 m²/1 rok + 23% podatek VAT – cel rekreacyjny

0,25 zł za 1 m²/1 rok zwolniony z podatku VAT - cel ogrodniczy

0,03 zł za 1 m²/1 rok zwolniony z podatku VAT – cel rolny

140,00 zł za m²/1rok +23% podatek VAT umieszczenie anten do bezprzewodowej transmisji danych

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

II. Miasto Radlin przeznaczają w dzierżawę grunty położone w Radlinie, stanowiące własność Miasta Radlin:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
1.	ul. Mariacka Biertułtowy, km. 2	4123/249	25	GL1W/00045614/5	9.KS (tereny parkingów), KDL (tereny dróg publicznych lokalnych)	miejsce parkingowe
2.	ul.mjr P.I. Rogozina Biertułtowy, km. 2	2927/48	2	GL1W/00028216/0	KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdných)	miejsce postojowe
3.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km. 2	4878/132	36	GL1W/00079529/9	45.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	garaż
4.	ul. Makuszyńskiego Radlin, km. 2	245	180	GL1W/00001101/6	6.MU (tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej), 1.KDL (tereny dróg publicznych lokalnych)	garaż
5.	ul. Wypandów Biertułtowy, km. 2	1560/110	32	GL1W/00045614/5	11.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	garaż
6.	ul. Wolności Biertułtowy, km. 2	3620/232	90	GL1W/00040882/9	6.ZS (tereny zieleni)	garaż

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi i płatna jest w terminie:
 3,35 zł za 1 m²/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca -parkingi
 1,35 zł za 1 m²/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca - magazynowo-
 składowe i place
 1,75 zł za 1 m²/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca - garaże

III. Stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Radlin natomiast działka nr 3941/2 stanowi własność Miasta Radlin:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
1.	ul. J.Wieczorka Biertułtowy, km. 2	3868/310	1	GL1W/00056469/3	KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdnych) 4.KS (tereny parkingów) 2.ZS (tereny zieleni) 30.MNU (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami)	pojemniki na odzież używaną
	ul.H. Sienkiewicza Biertułtowy, km. 2	3809/90	1	GL1W/00056469/3		
	ul.S.Mikołajczyka Radlin, km. 5	2043/5	1	GL1W/00055678/4		
	ul. Sosnowa Radlin, km. 2	3941/2	1	GL1W/00006542/4		
2.	ul. W. Korfanteo Biertułtowy, km. 2	3820/244	15	GL1W/00052517/7	9.MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej)	punkt sprzedaży kiosku „RUCH”
3.	ul. Mariacka Biertułtowy, km. 2	cz.3863/3	34	GL1W/00056469/3	KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdnych)	miejsca postojowe

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi i płatna jest w terminie:
 9,30 zł za 1 m²/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca - pojemniki na odzież używaną
 17,30 zł za 1 m²/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca - handlowe-kioski przenośne
 1,35 zł za 1 m²/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca - magazynowo-składowe i place

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Aktualizacja opłaty rocznej oraz miesięcznej z tytułu czynszu dzierżawnego może być dokonywana na podstawie Zarządzenia Burmistrza Radlina.

Wykaz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej www.radlin.pl oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zmianami).

Radlin, dnia 4 stycznia 2024r.