

UCHWAŁA NR S.0007.096.2023
RADY MIEJSKIEJ W RADLINIE

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok 2024

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70)

Rada Miejska w Radlinie

uchwała, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta Radlin wynoszą rocznie:

1	od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m ² powierzchni użytkowej	1,06 zł
2	od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: - od 1 m ² - do 300 m ² powierzchni użytkowej - od różnicy ponad 300 m ² powierzchni użytkowej	30,94 zł 31,96 zł
3	od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	15,50 zł
4	od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,76 zł
5	od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,02 zł
6	od budowli	2 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
7	od 1 m ² powierzchni gruntów:	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,27 zł
b)	od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,56 zł
c)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	4,39 zł
8	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	6,66 zł

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej - za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (symbol "dr"), które nie zostały wyłączone z opodatkowania podatkiem od nieruchomości na podstawie art. 2 ust. 3 pkt 4 ani nie zostały zwolnione z opodatkowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr S.0007.071.2022 Rady Miejskiej w Radlinie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok 2023.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radlina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radlin i BIP.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Radlinie

mgr Gabriela Chromik