

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Radlina
podaje do publicznej wiadomości:

że Miasto Radlin przeznaczą do oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej nieruchomości niezabudowaną położoną w Radlinie, stanowiącą własność Miasta Radlin:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
1.	ul. Rybnicka Radlin km 5	cz. 2042/5	649	GL1W/00055678/4 Dział III księgi wieczystej obciążony jest wpisem służebności przesyłu.	E1 (tereny zieleni wysokiej) oraz E2 (tereny łąk i cieków wodnych)	cel rekreacyjny	0,20 zł za 1 m ² /1 rok + 23% podatek VAT
2.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km 2	cz.3594/132	163	GL1W/00001699/4	45.MNU (tereny zabudowy jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny	0,20 zł za 1 m ² /1 rok + 23% podatek VAT
3.	ul. Mariacka Biertułtowy km 2	cz.4278/290	4500	GL1W/00008010/0	M2 (tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowe)	cel rolniczy	0,03 zł za 1 m ² /1 rok zwolniony z podatku VAT

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
Działy IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
1.	ul. Z. Nałkowskiej Radlin, km 2	cz.3594/132	73	GL1W/00001699/4	45.MNU (tereny zabudowy jednorodzinnej z usługami)	cel plac postojowy, garaż	1,35 zł za 1 m ² /1m-c + 23% podatek VAT 1,75 zł za 1 m ² /1m-c + 23% podatek VAT

2.	ul. Rybnicka Radlin, km 5	cz.2064/185	794,5 30,5	GL1W/00045633/4	U1 (tereny zabudowy usługowej)	cel gazowa stacja paliw	1,35 zł za 1 m ² /1m-c + 23% podatek VAT 17,30 zł za 1 m ² /1m-c + 23% podatek VAT
----	------------------------------	-------------	---------------	-----------------	-----------------------------------	----------------------------	---

Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca.
Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Aktualizacja opłaty miesięcznej oraz rocznej z tytułu czynszu dzierżawnego może być dokonywana na podstawie Zarządzenia Burmistrza Radlina.
Wykaz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej www.radlin.pl oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r, poz. 1899).

Radlin, dnia 6 grudnia 2022r.