

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
Burmistrz Radlina  
podaje do publicznej wiadomości:

że Miasto Radlin przeznaczą do oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane i zabudowane położone w Radlinie, obręb Radlin, km 2, stanowiące własność Miasta Radlin oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Radlin:

I.

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
ul. Jaśminowa	cz.4690/123	800	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Z. Nałkowskiej	cz. 4661/100	140	GL1W/00014577/7	45.MNU (tereny zabud. mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. Jaworowa	cz. 4690/123	650	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz. 4690/123	560	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz. 4690/123	420	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Z. Nałkowskiej	cz.4690/123	380	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Modrzewiowa	cz.3923/123 cz.4647/123	160	GL1W/00006940/4	45.MNU (tereny zabud. mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. G. Zapolskiej Biertułtowy, km 1	2184/214	1128	GL1W/00047292/5	MZ (tereny mieszkaniowe z dużym udziałem zieleni)	cel rekreacyjny
ul. A. Mielęckiego Radlin, km 5	2201/118	71	GL1W/00052517/7	16.MWU (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. Sosnowa	cz. 3614/2	50	GL1W/00014577/7	KDD (tereny dróg publicznych)	cel rekreacyjny

ul. Napierskiego	cz.2326/191	1100	GLW1/00005998/8	MZ (tereny mieszkaniowe z dużym udziałem zieleni) E2 (ter. łąk i cieków wodn.)	cel rekreacyjny
ul. Rybnicka Radlin, km 5	cz.2042/5 cz.1247/5	7066 165	GL1W/00055678/4 GL1W/00045633/4	E1 (ter. zieleni wysokiej) E2 (ter. łąk i cieków wodn.)	cel rekreacyjny
ul. A. Mielęckiego Biertułtowy km 4	cz.770/31 cz.2253/114	54 46	GL1W/00046878/0 GL1W/00047203/5	13.KS (tereny parkingów)	cel rekreacyjny
ul. Rymera Radlin, km 1	cz. 1967/5	804	GL1W/00045633/4	7. MU (tereny zabud. mieszkaniowo-usługowej)	cel rekreacyjny
ul.mjr.P.I.Rogozina Biertułtowy, km 2	cz.3849/319	180	GL1W/0075818/4	M1 (tereny mieszk.- usługowe z przewagą zabud.wielorodzinnej) KZ1/2 (tereny dróg gminnych,powiatowych)	cel rekreacyjny
ul. A. Mielęckiego Radlin, km 5	cz.2253/114	60	GL1W/00047203/5	13.KS (tereny parkingów)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz. 3618/26 cz. 3625/52	118	GL1W/00014577/7	KDD (tereny dróg publicznych)	cel rekreacyjny
ul. Sosnowa	cz. 4017/2	315	GL1W/00014577/7	32.MNU (tereny zabud. mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz. 3626/32 cz. 3625/52	126	GL1W/00014577/7	38.MNU (tereny zabud. mieszk. jednorodzinnej z usługami) KDD (tereny dróg publicznych dojazdowych)	cel rekreacyjny
ul. Z. Nałkowskiej	cz.4690/123	384	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. J. Wantuły Radlin km 5	2228/183	410	GL1W/00030956/6	M2 (tereny mieszkaniowo-usługowe) KL 1/2-II (tereny dróg powiatowych i gminnych)	cel rekreacyjny

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 rok + 23% podatek VAT

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

II. Stanowiące własność Miasta Radlin oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Radlin

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
1.	ul. Hutnicza Radlin, km 5	1817/111 1819/111 1820/111 2120/96 2124/162 2122/106	98 744 649 270 620 129	GL1W/00047401/3 GL1W/00047401/3 GL1W/00047401/3 GL1W/00047401/3 GL1W/00053463/0 GL1W/00045658/0	P (tereny przemysłowe) M2 (tereny mieszk.- usługowe) KZ 1/2 (tereny dróg gminnych, powiatowych)	komunikacja piesza oraz zieleń izolacyjna wraz z miejscem postojowym
Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi i płatna jest w terminie: 1 236,00 zł za 1 m-c + 23% podatek VAT - do 30 dni od daty wystawienia faktury						
1.	ul. Rybnicka Radlin, km 5	2064/185	825	GL1W/00045633/4	U1(tereny zabudowy usługowej)	cel gazowa stacja paliw
2.	ul. W. Korfatego Biertułtowy, km 2	cz. 3601/244	162	GL1W/00071013/3	M1 (tereny mieszk.- usługowe z przewagą zabud.wielorodzinnej) KZ 1/2 (tereny dróg gminnych, powiatowych)	punkt handlowy
3.	ul. W. Korfatego Biertułtowy, km 2	cz. 3601/244	15	GL1W/00071013/3	M1 (tereny mieszk.- usługowe z przewagą zabud.wielorodzinnej) KZ 1/2 (tereny dróg gminnych, powiatowych)	punkt sprzedaży kiosk"RUCH
4.	ul. A. Mielęckiego Radlin, km 5	cz.2253/114	33	GL1W/00047203/5	13.KS (tereny parkingów)	plac postojowy
5.	ul. Kominka Radlin km 1 ul. Sosnowa ul. Jaśminowa Radlin km 2 ul. J. Matejki Biertułtowy km 1	cz. 2904/222 cz. 3623/52 cz. 3625/52 cz.2505/124 cz.3823/244	1 1 1 1 1	GL1W/00057014/6 GL1W/ 00014577/7GL1W/ 00014577/7 GL1W/00019161/3	KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo jezdnych) KDD (tereny dróg publicznych dojazdowych) 7.U (tereny zabudowy usługowej) 2.PU (tereny zabudowy techniczno produkcyjnej,	kontenery na odzież używaną

	ul. Kwiatowa ul. H. Sienkiewicza ul. W. Orkana Biertułtowy km 2 ul. Wrzosowa	cz.2263/32 cz. 3864/310 cz.3877/162	1 1 1	GL1W/ 00056471/0GL1W/ 00013049/0GL1W/ 00056469/3  GL1W/00050591/5	produkcji i usług przemy- słowych i magazynowo składowych) KDL (tereny dróg publicznych lokalnych)	
6.	ul. Kwiatowa ul. H. Sienkiewicza ul. Wolności ul. J. Wieczorka Biertułtowy, km 2 ul. Poczтовая Radlin km 2	cz. 3823/244 cz. 3809/90 cz. 4038/240 cz. 3868/310 cz. 4232/426	14 4 17 34 1	GL1W/00056471/0 GL1W/00056469/3 GL1W/00056464/8 GL1W/00056469/3  GL1W/00056471/0	7.U (tereny zabudowy usługowej) 4.KS (tereny parkingów) 7.KS (tereny parkingów) KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo jezdnych) 23.MW (ter. zabudowy mieszk. wielorodzinnej)	cel place gospodarcze

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi i płatna jest w terminie:

punkty handlowe: 13,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca  
 place: 1,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca  
 kontenery na odzież : 7,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca  
 kontenery na śmieci: 6,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT - do dnia 15-go każdego miesiąca

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Aktualizacja opłaty miesięcznej oraz rocznej z tytułu czynszu dzierżawnego może być dokonywana na podstawie Zarządzenia Burmistrza Radlina. Wykaz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej [www.radlin.pl](http://www.radlin.pl) oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r, poz. 1899 ze zmianami).

Radlin, dnia 27.12.2021r.