

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Radlina  
podaje do publicznej wiadomości:

że Miasto Radlin przeznaczą do oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane i zabudowane położone w Radlinie, obręb Radlin, km 2, stanowiące własność Miasta Radlin:  
I.

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
ul. Nałkowskiej	cz.3655/131	580	GL1W/00014577/7	45.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej z usługami) 9.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Jaworowa	cz.4690/123	180	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Modrzewiowa	cz.4690/123 cz.4542/94	400 50	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Jaworowa	cz.4690/123	800	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz.4690/123	430	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Kasztanowa	3650/2	1053	GL1W/00014577/7	29.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. Jałowcowa	cz.4017/2	600	GL1W/00014577/7	32.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. Mariacka Biertułtowy km 2	cz.2396/277 2397/277	1675	GL1W/00047219/0	E1 (ter. łąk i cieków wodn.) KK (ter. tras komunikacyjnych) MZ (ter. mieszk. z dużym udziałem zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz.4690/123	380	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Modrzewiowa	cz.4690/123	660	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny
ul. Kasztanowa	cz.3941/2	300	GL1W/00006542/4	30.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rekreacyjny
ul. Jaśminowa	cz.4690/123 cz.4724/123	810	GL1W/00014577/7 GL1W/00006935/6	8.ZS (tereny zieleni), 34.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej z usługami), 26.MU (tereny zabudowy mieszk. usługowej)	cel rekreacyjny
ul. Nałkowskiej	cz.4690/123 cz.3943/123	400	GL1W/00014577/7	8.ZS (tereny zieleni)	cel rekreacyjny

ul. Matejki Biertułtowy km 1	cz. 1731/168	1744	GL1W/00045614/5	1.ZP (ter. zieleni urzędzonej)	cel rekreacyjny
ul. Jaworowa	cz. 3630/69	33	GL1W/00014577/7	KDD (tereny dróg publicznych)	cel rekreacyjny
ul. Słowackiego Radlin km1	1359/152 cz.2918/154	9781	GL1W/00045633/4	7.ZS (tereny zieleni), 16.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej z usługami)	cel rolniczy
ul. Jaśminowa	cz.4542/94	50	GL1W/00014577/7	KDD (tereny dróg publicznych)	cel rekreacyjny

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 rok + 23% podatek VAT  
0,02 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 rok zwolniony z podatku VAT

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 31 marca.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

## II. Stanowiące własność Miasta Radlin

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
1.	ul.Korfantego Biertułtowy km 2	cz.3820/244	15	GL1W/00052517/7	U1(ter.zabudowy usługowej)	punkt sprzedaży kiosk „RUCH”
2.	ul. Mariacka Biertułtowy km 2	cz.4123/249	25	GL1W/00045614/5	9.KS (ter.parkingów)	miejsca postojowe
3.	ul.Makuszyńskiego Radlin km 2	cz.245	180	GL1W/00001101/6	ZUP-I (ter. usług publicznych) E2 (ter. łąk i cieków wodn.) KL1/2-II (ter. urządz. i tras komunikacyjn.)	garaże
4.	ul. Wolności Biertułtowy km 2	cz.3620/232	120	GL1W/00040882/9	6.ZS (ter.zieleni)	garaże

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT  
1,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT  
1,30 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT  
2,50 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT

Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

## III. Stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Radlin natomiast dz.3941/2 stanowi własność Miasta Radlin

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Sposób zagospodarowania
1.	ul.Mariacka Biertułtowy km.2	cz.3863/310	34	GL1W/00056469/3	KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdných)	miejsca postojowe
2.	ul.Wieczorka Biertułtowy km 2 ul.Sienkiewicza Biertułtowy km 2 ul.Mikołajczyka Radlin km 5	cz.3868/310 cz.3805/90, cz.2043/5,	4	GL1W/00056469/3 GL1W/00056469/3 GL1W/00055678/4	KDX (tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdných) 4.KS(ter.parkingów) E1 (ter. zieleni wys.)	pojemniki na odzież używaną

ul. Sosnowa Radlin km 2	cz.3941/2		GL1W/00006542/4	M1(ter.zab.mieszkan. wielorodz.) 30.MNU (tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej)	
----------------------------	-----------	--	-----------------	--	--

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,50 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT  
7,00 zł za 1 m<sup>2</sup>/1 m-c + 23% podatek VAT

Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca.  
Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Aktualizacja opłaty rocznej oraz miesięcznej z tytułu czynszu dzierżawnego może być dokonywana na podstawie Zarządzenia Burmistrza Radlina.

Wykaz podlega ogłoszeniu na stronie internetowej [www.radlin.pl](http://www.radlin.pl) oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miasta na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r, poz. 1990 ze zmianami).

Radlin, dnia 20 stycznia 2021r.