

NAJCZEŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

Czy jest możliwość skserowania dokumentów, które należy dołączyć do wniosku w Urzędzie? Oczywiście, przy składaniu wniosku osobiście w Urzędzie należy zabrać ze sobą wszystkie dokumenty i poinformować pracownika o potrzebie wykonania ksero.

DODATEK ENERGETYCZNY

Czy trzeba dołączyć do wniosku o przyznanie dodatku ENERGETYCZNEGO kopię umowy o prąd?- Tak, kopia umowy o prąd jest obowiązkowa do dołączenia do wniosku.

DODATEK MIESZKANIOWY

Kto to jest zarządca nieruchomości? Jest to podmiot, który zarządza budynkiem w jakim znajduje się Państwa mieszkanie. W mieście Radlin są to najczęściej Spółdzielnia Mieszkaniowa „Marcel”, Spółdzielnia Mieszkaniowa „ROW” oraz Zakład Gospodarki Komunalnej (ZGK). Prosimy wpisać na 1 stronie deklaracji/wniosku w miejscu gdzie podają Państwo swoje dane osobowe nazwę zarządcy Waszej nieruchomości.

Czy muszę osobiście zwrócić się do zarządcy nieruchomości o wykaz kosztów utrzymania mieszkania oraz o dane dot. mieszkania? W tej wyjątkowej sytuacji epidemii Urząd uzgodnił z SM „Marcel”, SM „ROW” i ZGK, że to Urząd kontaktuje się z nimi i uzyskuje wszelkie potrzebne informacje oraz dane i dokumenty, które są potrzebne od zarządcy by móc rozpatrzyć wnioski. Po ustaniu epidemii porozumienia te wygasną- gdy sytuacja już się unormuje to Wnioskodawca (tak jak to było do czasu wybuchu epidemii) będzie zobowiązany do dostarczenia wszelkich wymaganych dokumentów od swojego zarządcy.

Właścicielem mieszkania jest mój mąż, czy ja mogę się ubiegać o dodatek mieszkaniowy? O dodatek mieszkaniowy musi się ubiegać Pani mąż, jako że to on jest właścicielem mieszkania- określa to art. 2 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Co to jest dochód? Definicję dochodu określa art. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Przytoczona jest ona na 3 stronie deklaracji/ wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego (stan prawny na dzień 23 marca 2020 r.). W przypadku pracy, praktyk jest to dochód brutto- koszty uzyskania przychodu- składka emerytalna, rentowa i chorobowa.; emerytury i renty jest to dochód brutto. Zasiłki z pomocy społecznej bądź inne świadczenia pomocowe to jest to kwota przyznana decyzją. Uwaga! W przypadku osób zarejestrowanych jako bezrobotne bez prawa do zasiłku/ poszukujące pracy do dochodu wlicza się też składkę zdrowotną opłacaną przez Urząd Pracy.

Za jaki okres mam deklarować dochody? Jest to okres 3 pełnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku, np. wniosek składany jest:

- 20 kwietnia 2020 r., więc należy przedstawić dochody od 1 stycznia 2020 r. do 31 marca 2020 r.,
- 1 czerwca 2020 r., więc należy przedstawić dochody od 1 marca 2020 r. do 31 maja 2020 r.

Co się odlicza od dochodu? Placę alimenty na dziecko, czy mogę je odliczyć od dochodu? Od dochodu brutto odejmuje się koszty uzyskania przychodu i składkę emerytalną, rentową i chorobową. Alimentów płaconych na dziecko się nie odejmuje od dochodu.

Mój dochód powstał za granicą, jak mam udokumentować dochód? Jak w przypadku dochodu uzyskiwanego w Polsce potrzebne jest zaświadczenie o dochodach, decyzje przyznające świadczenia, itp., ale jeśli są one napisane w innym języku niż polski to muszą być przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego.

Moja teściowa i mój teść mieszkają z nami. Teść otrzymuje emeryturę z ZUS, a teściowa rentę z KRUS- do wniosku wliczyć tyle ile dostają „na rękę” (dochód netto) czy też dochód brutto (tyle ile mają przyznane przed odciążeniem różnych opłat jak np. składka zdrowotna, podatek)?- W przypadku dochodu z tyt. emerytury i renty do dodatku mieszkaniowego wlicza się dochód brutto. Wynika to z faktu, że od dochodów brutto z których nie ma odliczanych składek emerytalnych, rentowych, chorobowych i nie ma kosztów ich uzyskanie niemożliwe jest odliczenie tych rzeczy.

Czy mogę składać wniosek o dodatek mieszkaniowy jeśli podnajmuje mieszkanie? Jak najbardziej! Należy po prostu dołączyć kopię umowy podnajmu.

Kogo wpisać do wniosku jako skład gospodarstwa domowego? Należy wpisać wszystkie osoby, które tam mieszkają. Uwaga! Zameldowanie a mieszkanie to dwie różne sprawy. We wniosku nie wpisuje się osób zameldowanych, lecz takie które mieszkają w danym lokalu. Jeśli jedna z osób pracuje za granicą, np. mąż, ale w tym mieszkaniu jest jego centrum życia, bo zjeżdżając do Polski w nim zamieszkuje to trzeba go ująć we wniosku. Jeśli osoba jest w areszcie, tzw. poprawczaku, w Zakładzie Karnym to też należy ją wpisać w skład rodziny. PAMIĘTAJ, że masz obowiązek wykazać i udokumentować dochody WSZYSTKICH osób wchodzących w skład rodziny w wymaganym prawie okresie.

Czy tzn. 500+ wchodzi w dochód rodziny? Nie.

Czy zasiłek rodziny i jeśli są przyznane dodatki do zasiłku rodzinnego są dochodem rodziny? Tak, należy do wniosku dołączyć kopie decyzji obejmujących okres jaki należy wykazać we wniosku lub też zaświadczenie z OPS.

Czy fundusz alimentacyjny stanowi dochód rodziny? Tak, należy do wniosku dołączyć kopie decyzji obejmujących okres jaki należy wykazać we wniosku lub też zaświadczenie z OPS.

Czy zasiłek stały stanowi dochód rodziny? Tak, należy do wniosku dołączyć kopie decyzji obejmujących okres jaki należy wykazać we wniosku lub też zaświadczenie z OPS.

Czy zasiłek pielęgnacyjny lub dodatek pielęgnacyjny stanowi dochód rodziny? Nie.

Czy zasiłek celowy bądź jednorazowy stanowi dochód rodziny? Nie.

Czy świadczenie pielęgnacyjne stanowi dochód rodziny? Tak, należy do wniosku dołączyć kopie decyzji obejmujących okres jaki należy wykazać we wniosku lub też zaświadczenie z OPS.

Moja żona pobiera świadczenie rodzicielskie, tzn. kosiniakowe (w kwocie tysiąca złotych miesięcznie). Czy to wchodzi do dochodu? Tak, należy do wniosku dołączyć kopie decyzji obejmujących okres jaki należy wykazać we wniosku lub też zaświadczenie z OPS.

Członek mojej rodziny ma orzeczoną niepełnosprawność, czy jest potrzeba wykazania tego faktu? Jeśli jest orzeczone prawo do zamieszkiwania w osobnym pokoju lub konieczność poruszania się wózkem inwalidzkim to proszę dołączyć do wniosku kopię orzeczenia.

Moja siostra (nie mieszka ze mną) co miesiąc przekazuje mi 200 zł i kupuje część żywności? Czy mam wliczyć te 200 zł i pieniądze jakie wydaje na jedzenie dla mnie do swoich dochodów? Do dochodów należy wliczyć te 200 zł, które siostra przekazywała w okresie wymaganym do rozpatrzenia wniosku. Pomocy rzeczowej- w tym przypadku żywności- nie wlicza się do dochodu.

Mam zadłużenie w spółdzielni mieszkaniowej, czy mogę się ubiegać o dodatek mieszkaniowy? Tak, osoba, która na dzień składania wniosku ma zaległości w płatnościach może złożyć wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego. Jednakże, gdy osoba taka po przyznaniu dodatku mieszkaniowego nie będzie opłacała swojej części opłat (dodatek mieszkaniowy pokrywa tylko część wysokości opłat) przez 2 miesiące to zarządca nieruchomości musi poinformować o tym urząd i wtedy następuje wstrzymanie wypłaty dodatku mieszkaniowego. Możliwe jest wznowienie wypłaty dodatku mieszkaniowego po uiszczeniu powstałych zaległości przez Wnioskodawcy u swojego zarządcy.